

Raadsbesluit

Scenario's huisvesting één fysieke toegang en gemeentehuis

De raad van de gemeente Best;

gezien het voorstel van Burgemeester en wethouders;

gelet op de Gemeentewet;

besluit

Het toetsingskader voor het vergelijken van de drie huisvestingsscenario's ter kennisneming aan te nemen, met als essentie dat:

- het criterium dienstverlening als meest belangrijk,
- het toetsingscriterium multifunctioneel als minst belangrijk,
- de toetsingscriteria organisatie en sturing, financieel en duurzaamheid nagenoeg gelijk zijn beoordeeld.

Rating hoofd	Aantal punten	Rating sub	Aantal punten	Criterium	Toelichting
1	30	1	14	Dienstverlening (anders samenwerken)	Een overzichtelijk, laagdrempelig en aantrekkelijk publieksgebied op de begane grond
		4	2		Logische routing voor bezoekers
		3	5		Duidelijk herkenbare ingang bezoekers
		2	9		Neutraal imago / identiteit nieuwe huisvesting
3	20	3	4	Organisatie en sturing (visie op nieuwe werken)	Efficient omgaan met vierkante meters i.r.t. hybride werken
		1	10		Modeme manier van (samen)werken in functionele omgeving, aantrekkelijk werkgeverschap
		2	6		Beleving; aantrekkelijke en sfeervolle werkomgeving
3	20	2	4	Financieel	Hoogte eenmalige investeringen
		1	11		Structurele jaarlijkse lasten (exploitatiekosten totaal, huidige boekwaarde/kapitaallasten niet meegenomen)
		4	2		Kosten tijdelijke huisvesting
		3	3		Afschrijving boekwaarde bestaande locaties
3	20	4	2	Duurzaamheid (duurzaamheid)	Wettelijke duurzaamheidsverplichting (label A, bouwbesluit, Arbowet)
		1	8		Streven naar energieneutraal
		3	3		Hergebruik materialen huidig gemeentehuis / circulair
		2	7		Welbevinden, klimaatadaptief, imago / voorbeeldfunctie
5	10	2	3	Multifunctioneel (flexibiliteit)	Mogelijkheid tot uitbreiding
		1	7		Flexibel ruimtegebruik / inzetbaarheid voor andere functies



Aldus besloten door de raad van Best
in zijn vergadering van 15-03-2021

Handwritten signature of M. Mesdag-Blom in black ink, featuring a stylized 'M' and a long horizontal flourish.

Maaïke Mesdag-Blom
raadsgriffier

Handwritten signature of Hans Ubachs in black ink, consisting of several overlapping loops and a final horizontal stroke.

Hans Ubachs
voorzitter

